

國立台灣海洋大學 100 學年度 第 1 學期 期中考試

考試科目： 財務管理 系級： 運輸科學 系 命題教授簽章： 丁士展

考試日期：11 月 10 日	准帶項目請打「○」否則打「X」				★須加發計算紙請在試題紙內封袋備註
	計算機	課本	筆記	字典	★命題請以黑色筆書寫
印刷份數： 33 份	○	○	○	○	備註：需附答案紙 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

一、阿中事業有成，預定明年即將與相戀五年的女友小融結婚，因此在今年要在基隆市買個房子，共築愛的小窩，四樓別墅 75 坪含車位總價 950 萬，阿中用儲蓄的 150 萬付頭期款，向銀行貸款 800 萬，貸款期限 20 年，年利率 3.0%，一個月為一期。

(1) 請幫阿中試算：採每月本息平均攤還，前三期的分期償還表（四捨五入至個位數）？(20%)

年金現值利率因子： $PVIFA(0.25\%, 240) = 180.31$ ， $PVIFA(3\%, 20) = 14.88$ ， $PVIFA(3\%, 240) = 33.31$

期數	期初餘額	每期還款	利息	償還本金	期末餘額
1	?	?	?	?	?
2	?	?	?	?	?
3	?	?	?	?	?

(2) 如果貸款金額減為 600 萬，貸款期限減為 15 年，年利率降為 2.4%，一個月為一期，請幫阿中試算新貸款條件下之每期還款（四捨五入至個位數）？(10%)

年金現值利率因子： $PVIFA(2.4\%, 15) = 12.47$ ， $PVIFA(0.2\%, 180) = 151.04$ ， $PVIFA(2.4\%, 180) = 41.08$

二、依據聚陽實業股份有限公司(股號 1477) 100 年上半年財務報表進行比率分析，請依下列問題，列出計算公式，代入數值計算出結果(四捨五入至小數點後第二位)，並作簡單的評述。(50%)

- (1) 資本結構：負債占資產比率、長期資金占固定資產比率；
- (2) 償債能力：流動比率、速動比率、利息保障倍數；
- (3) 經營能力：應收款項週轉率、平均收現日數、存貨週轉率、平均存貨日數、固定資產週轉率、總資產週轉率；
- (4) 獲利能力：資產報酬率、股東權益報酬率、純益率、每股盈餘(100 上半年)；
- (5) 現金流量比率；
- (6) 市場價值比率：本益比、股利率。(假設當日收盤價 70.0 元，預估 100 年每股盈餘 5.75 元，預估配發現金股利每股 4.5 元)

三、請解釋（簡答即可）：(1) 除權、除息， (2) K 線， (3) 資本公積， (4) TDR， (5) EPS (20%)